

PRIMARIA COMUNEI DOBROVAT

JUDETUL IASI

PROCES VERBAL

INCHEIAT ASTAZI 19.02.2020, ORA 10,00

Astazi data si ora de mai sus are loc la sediul Primariei Dobrovat sedinta extraordinara a Consiliului Local Dobrovat, convocata prin Dispozitia primarului nr. 54 din 12.02.2020, cu urmatoarea ordine de zi;

1. Informare privind Programul anual de investitii.

2. Informare privind activitatea PSI.

3. Diverse

- Hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2020.

- Hotarare privind organizarea Festivalului Getodava

- Hotarare privind aprobarea Planului de achizitii pentru anul 2020

- Hotarare privind modificarea art.36 Tarifele pct 3) si Actul Additional nr. 35 si act additional nr. 34 ARSACIS.

- Hotarare privind modificarea HCL nr. 66/2018 privind consumul de carburanti

- Hotarari privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr. 15/2003

La sedinta participa dnul primar Martinus Catalin Iulian, Alexandru Petronela secretar delegat.

De asemeni la sedinta participa dnii consilieri locali Nastasa Ioan, Tonegaru Emil, Postelnicu Constantin, Pintilii Stefan, Boboc Petru, Radu Constantin, Popistasu Vasile, Iacobute Ionut, Roman Aneta, Baci Dragos, Patlagica Gheorghe.

La sedinta participa si persoanele care au concesionat teren in UTR 1 si UTR 2.

Dnul primar da citire dispozitiei de convocare a sedintei nr.54 din 12.02.2020 si a ordinei de zi.

Dnul primar precizeaza ca au fost facute invitatii pentru persoanele concesionare. Propune sa fie invitate persoanele concesionare mai intai pentru a vedea daca mai vor sa construiasca.

Dnul presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi a sedintei si invitarea persoanelor concesionare, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar precizeaza ca procesele verbale de sedinta vor fi luate de pe site-ul institutiei.

Dnul presedinte supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar invita pe dnul Caruntu, concesionar al parcelei 6.

Dnul primar precizeaza ca Consiliul Local doreste sa ofere o prelungire de cateva luni.

Dnul consilier Iacobute intreaba de ce nu s-a finalizat in 15 ani.

Dnul Caruntu precizeaza ca au fost achitate datoriile fata de Consiliul Local, nu au fost conditii, a avut probleme.

Dnul primar intreaba pe dnul Caruntu daca se angajeaza ca pana la sfarsitul anului sa fie finalizata constructia.

Dnul Caruntu precizeaza ca doreste sa continue constructia la parcela 6 pana la sfarsitul anului.

Dnul primar precizeaza ca in actul aditional se va inscrie pana la 24.12.2020.

Dnul primar da citire parcelei 19.

Dna Lemnariu precizeaza ca a construit o cabanuta si intreaba daca o poate intabula.

Dnul primar precizeaza ca trebuie respectate clauzele contractuale.

Un domn concesionar precizeaza ca in zona nu este apa, a sperat sa vina utilitatile si a fost adusa doar energia electrica.

Dnul primar precizeaza Comuna Dobrovat beneficiaza de proiectul Regional Sectorial 2 prin fonduri europene, nu poate estima daca pana la sfarsitul anului va veni apa si canalizarea.

Dnul consilier Iacobute precizeaza ca nu se pot face promisiuni.

Dnul primar precizeaza ca Apavital a dat unui singur proiectant intocmirea proiectului pentru cele 27 comune, Eptisa a schimbat proiectul si apoi a revenit la proiectul anterior. Precizeaza ca interesul pentru apa si canalizare este foarte mare, este vorba de dezvoltarea localitatii, nu numai de zona concesionata, vor fi parcuri, gradinite.

Un domn concesionar precizeaza ca este foarte mult praf vara de la masinile care vin la picnic.

Dnul primar precizeaza ca in zona respectiva vor fi maxim 300 locuinte inconjurate de zone de agrement, pentru familii si copii. Consiliul Local a facut o investitie in energie electrica care a depasit cu mult plata redeventei concesiunilor.

Dna Radulescu precizeaza ca reseaua nu suporta nici 100 locuinte, cand bate vantul se face arc electric.

Dnul primar precizeaza ca in zona respectiva sunt 3 transformatoare iar toata comuna are 6 transformatoare.

Dnul Popistasu precizeaza ca a fost o investitie in suma de 500 000 lei in energia electrica.

Dna Radulescu precizeaza ca trebuie facute drumurile.



Dnul primar precizeaza ca dezvoltarea zonei este legata de drumuri.

Un domn concesionar precizeaza ca in Miroslava au fost aduse utilitatile dupa care au fost scoase la licitatie parcelele.

Dnul primar precizeaza ca bugetul comunei este foarte mic anul acesta.

Un domn concesionar precizeaza ca se pune intrebarea daca merita sa fie construita casa.

Dnul consilier Iacobute precizeaza ca in 6 ani au fost aduse energie electrica, s-au pietruit drumuri.

Dnul primar precizeaza ca toti concesionarii trebuie sa inteleaga.

Dna Radulescu precizeaza ca a cheltuit multi bani la constructia casei.

Dnul primar precizeaza ca persoanele concesionare nu au dus la indeplinire un contract scris, cand a fost concesionat terenul nu erau utilitati. Precizeaza ca zona respectiva va fi dezvoltata si construita.

Un domn concesionar precizeaza ca pe langa contractul in sine, s-a asteptat sa se dezvolte zona. Nu are sens sa se indrepte concesionarii impotriva institutiei sau invers.

Dnul primar precizeaza ca apa si canalizarea nu tine de Primaria Dobrovat

Un domn concesionar precizeaza ca aceasta viziune de dezvoltare a zonei trebuie sa fie transmisa mai departe locuitorilor.

Dnul primar precizeaza ca reseaua de apa si canalizare este importanta pentru ca zona turistica sa fie dezvoltata.

Un domn concesionar precizeaza ca in week-uri este galagie.

Un domn concesionar precizeaza ca festivalul Afterhills a fost pe un week-end.

Dnul primar precizeaza ca anul acesta se va face festivalul Getodava.

Dna Radulescu precizeaza ca trebuie facute si aceste festivaluri dar sa se faca si drumurile.

Dnul primar precizeaza ca se vor face drumuri asfaltate dupa ce vine apa si canalizarea.

Dnul primar precizeaza ca au fost vandute terenurile pentru 29 de parcele.

Pentru parcela 19, Lemnariu Cosmin isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Dnul primar precizeaza ca EON a solicitat o suma foarte mare dar la final a fost o cota parte asa cum scrie legea , 65% din bani a fost suportat de EON.

Pentru parcela 20, Butu Iustinian Ioan isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 21, Toma Ionel isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 24, Plesu Gheorghe isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 25, Nita Cristinel isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 29, Filip C. isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 30, Gherghica Darius isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 31, Rotaru Corina isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 43, Gavrilă Marcela isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 47, Radulescu Mariana isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 50, Dodita Robert isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 72, Toma Viorel isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 73, SC Angels SRL isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 74, SC Habitat Proiect isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 85, Adascalitei Mihail isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 94, Pietrariu Maria isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 98, Munteanu Stefan isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru parcela 100, Dodita Robert isi ia angajamentul ca pana la sfarsitul anului sa finalizeze constructia.

Pentru toate aceste parcele concesionarii si-au luat angajamentul sa construiasca pana la sfarsitul anului.

Dnul Balan precizeaza ca doreste sa ridice constructia si sa dea teren in schimb.

Dnul primar precizeaza ca i s-a dat parcela 37.

Dnul Balan precizeaza ca s-a facut schimb, a predat parcela 37 si a luat parcela 12, i s-a dat de la primarie.



Dnul primar precizeaza ca dnul Balan trebuie sa se adreseze in scris Consiliului Local si acesta va lua o decizie.

Dnul primar precizeaza ca nu vor fi alte investitii , bugetul este mic anul acesta, vor fi continuate investitiile existente. In ceea ce priveste bugetul, avem obligatia sa instituim burse de merit, o limita de 3000 lei, pentru cativa copii(5 copii) sa ia bursa semestriala si o suma de 1200 lei bursa anuala copil clasa a-IX-a.Bursele vor fi finantate de Consiliul Local iar beneficiarii se vor discuta si aproba in Consiliul de Administratie al scolii. Dnul primar precizeaza ca ieri a fost Carnavalul Zapezii, 30 de copii au muncit pentru a sustine diferite momente, dans, chitara, pantomima. Suma alocata de 1000 lei nu este mare. Trebuie continuata achizitia de carte, sistemul de internet necesar pentru copiii care nu au internet acasa.Programul afterschool a adus o imbunatatire copiilor, pentru copiii din clasa a -VII-a si a -VIII-a se face diferentiat, merita acest program afterschool sa fie sustinut financiar in continuare. Se vor aloca in continuare sume pentru proiecte de colaborare cu scoala, premiere cu excursii. Se aloca sume pentru promovarea localitatii.

Dnul primar precizeaza ca luni au ars peste 50 ha de vegetatie, pana deasupra fermei, oamenii care au participat vor fi platiti pentru fiecare interventie.

Dnul consilier Radu precizeaza ca si utilajele trebuie sa aiba motorina.

Dnul consilier Patlagica intreaba daca cei din Comuna Codaesti au groapa de gunoi.

Dnul primar precizeaza ca au venit si cei din Dumasca pana deasupra fermei, intr-o ora si jumătate s-a extins dar in final a fost stins incendiul.Dnul primar precizeaza ca avem si anul acesta ajutoarele de urgenta, cea mai mare parte din buget se duce pe salarii,indemnizatii, norme de hrana, anul acesta sunt si alegeri, sunt cheltuieli pentru biblioteca,indemnizatii pompieri voluntari, pentru asistenta medicala, pentru tichete de gradinita, pentru burse sociale 8000 lei, cheltuieli pentru iluminatul public, 123000 lei facturi si reparatii, au fost necesare reparatii, de inlocuire de becuri si cabluri, 40000 lei pentru salubritate, cheltuieli pentru motorina, anul acesta vor fi achizitionate mai putine lemne, pentru cheltuieli de functionare, pentru gospodarie comunala, trebuie achizitionata piatra pentru drumuri. Se vor depune proiecte si pentru cele 2 drumuri spre Tacuta si cimitir, sumele de 10000 lei si 30000 lei pentru hramuri, 15000 lei suma anuala pentru Asociatia Stejarul Dobrovat.Dnul primar precizeaza ca nu sunt asigurate sumele, poate vor fi luate si alte finantari, cea mai mare suma este la drumuri pentru continuarea lucrarilor si finalizarea celor 3 obiective teren fotbal, teren multifunctional sport si parc. Au fost verificari la drumuri dar nu au fost probleme.Se aloca sume pentru reparatii drumuri, achizitie piatra, sorturi etc.Se vor repara si cumpara camera de supraveghere.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare 9 privind bugetul, se aproba cu unanimitate de voturi, devine HCL 11 .

Dnul primar precizeaza ca a fost facuta solicitare la Consiliul Judetean Iasi pentru suma necesara organizarii festivalului Getodava si face o precizare cu privire la desfasurarea festivalului Getodava in localitatea Dobrovat. Problemele Afterhills nu sunt de competenta Consiliului Local Dobrovat.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 10 privind organizarea festivalului Getodava.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 10, se aproba cu unanimitate de voturi, devine HCL 12.

Dnul consilier Patlagica precizeaza ca suma pentru iluminat este mare, ar trebuie sa se treaca la iluminatul public pe lampi cu leduri.

Dnul primar precizeaza ca este depus un proiect pe PNDL III cu o valoare de 100000 euro plus TVA, dar nu a fost deschis inca PNDL III pana ce nu se termina PNDL I.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 11 si a planului de achizitii pentru anul 2020.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 11, se aproba cu unanimitate de voturi, devine HCL 13.

Dnul Baci Dragos precizeaza ca becul de la el din drum nu functioneaza.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 15 privind Arsacis, act aditional nr. 35.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 15, se aproba cu unanimitate de voturi, devine HCL 14.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 16 privind modificarea HCL 66/2018, cu suplimentarea carburantului.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 16, se aproba cu unanimitate de voturi, devine HCL 15.

Dnul primar precizeaza ca se achizitioneaza 2000 l motorina, sunt recipiente pentru stocare. Dnul primar precizeaza ca este un expert contabil care reface toata contabilitatea, pune la punct lucrurile in institutie.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 17 privind Arsacis, act aditional nr. 34.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 17, se aproba cu unanimitate de voturi, devine HCL 16.

Dnul primar propune ca pentru parcela 6 concesionarul sa-si continue lucrarile incepute.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor la parcela 6, se aproba cu 10 voturi pentru si dna consilier Roman nu participa la vot.

Dnul primar propune ca in actul aditional sa se inscrie mentiunea ca daca pana la 24.12.2020 nu construieste sa se anuleze contractul.

Dnul primar propune ca cei care nu au fost gasiti daca nu vin pana la sedinta urmatoare sa fie anulate contractele.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor la parcela 19, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 20, se aproba cu unanimitate de voturi.



Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 21, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 24, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 25, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 29, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 30, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 31, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 43, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 47, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 50, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 72, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 73, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 74, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 85, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 94, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 98, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot continuarea lucrarilor pentru parcela 100, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte da citire proiectului de hotarare nr. 7 privind continuarea lucrarilor la parcelele concesionate, supune la vot proiectul, se aproba cu 10 voturi pentru si dna consilier Roman nu participa la vot, devine HCL 17.

Dnul primar precizeaza ca au fost depuse doar 10 dosare, sunt loturi mai multe aprobate, la dosare sunt declaratii notariale ca nu au teren sau locuinta , varsta mai mica de 35 de ani.

Dnul primar da citire procesului verbal al comisiei privind Legea 15/2003 si tinerilor care au depus dosare.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 18 privind atribuirea lotului pentru Titiana Ioan.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 18, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 19, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 20 se aproba se aproba cu 10 voturi pentru si o abtinere in persoana dlui Radu Constantin.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 21, se aproba cu 9 voturi pentru, o abtinere in persoana dlui Popistasu si o neparticipare la vot in persoana dlui Radu Constantin.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 22, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 23, se aproba cu 9 voturi pentru, o abtinere a dlui Popistasu si dnul Tonegaru nu voteaza.

Au loc discutii pe marginea proiectelor de hotarari.

Dnul primar face precizarea ca la Radu Ionut Radu se va face verificare pentru a vedea daca sunt acte, se va face adresa la OCPI, nu se va incheia contract pana ce nu se face verificare. Se va face deasemenea verificare si la Stoian Petronela.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 24, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar precizeaza ca pentru Radu Ionut Radu si Stoian Petronela se vor face verificari dupa care in sedinta urmatoare se vor da hotarari.

Dnul Popistasu solicita ca si pentru proiectul nr. 23, Sacaleanu Andrei sa se faca verificari.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 25, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 26, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 27, se aproba cu 10 voturi pentru si dnul Tonegaru nu participa la vot.

Dnul primar propune ca o parte din parcelele care vor fi in PUZ-ul nou sa fie pastrate pentru tinerii din localitate.

Dnul primar intreaba de unde se va porni cu atribuirea parcelelor, de la canton pe primul rand.

Dnul consilier Patlagica propune primul rand.



Dnul consilier Iacobute propune tot in primul rand sa fie date parcelele, sa fie continuitate.

Dnul consilier Patlagica propune sa fie trasa la sorti ordinea.

Dnul primar precizeaza ca cine vine primul va semna, sunt plecati in strainatate o parte, se va face atribuirea in ordine.

Dnul consilier Iacobute intreaba in cat timp constructia se va face.

Dnul primar precizeaza ca in 3 ani trebuie sa ridice constructia.

Dnul primar da citire adresei scolii prin care solicita o suma pentru achizitionarea unei fose septice.

Dnul primar da citire solicitarii dnei Luca Lorena pentru prelungirea contractului de inchiriere la spatiu.

Dnul primar intreaba ce se doreste: sa se prelungeasca contractul sau sa se reevalueze spatiul.

Dnul presedinte supune la vot aprobarea pentru SC Morena Trade pentru o noua evaluare a spatiului pentru a stabili o noua chirie, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire solicitarii SC LaraFarm pentru intocmirea unui act aditional de prelungire a contractului de inchiriere.

Dnul presedinte supune la vot solicitarea firmei SC LaraFarm pentru act aditional de prelungire, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar precizeaza ca pentru tineri au fost aprobate 7 dosare iar pentru celelalte 3 urmeaza a fi facute verificari.

Dnul presedinte de sedinta declara inchise lucrarile sedintei.

Presedinte sedinta,

PATLAGICA GHEORGHE



Secretar,

Alexandru Petronela