

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

JUDETUL IASI

HOTARAREA NR. 81

Privind modificarea si completarea HCL nr. 31/28.03.2019 privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a loturilor de teren in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROVAT, JUDETUL IASI, intrunit in sedinta ordinara la data de 19.09.2022 ;

Avand in vedere referatul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.266/2022, referatul de aprobare al primarului inregistrat la nr. 267/2022 cat si proiectul de hotarare inregistrat la nr. 28/2022 privind modificarea si completarea HCL nr. 31/2019 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a loturilor de teren in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala , cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 237/2010 pentru modificarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 342/2013 pentru modificarea art.2 din Legea nr. 15/2003;

Avand in vedere prevederile H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea legii nr. 15/2003.

Avand in vedere prevederile din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , modificata si completata;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobrovat inregistrate la nr. 275/2022, nr.276/2022 si nr. 277/2022.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2002 privind transparenta decizionala;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, modificata si completata;

In temeiul art.139 si art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

adopta prezenta hotarare:

ART.1. Se aproba modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local Dobrovat nr. 31/28.03.2019 de aprobare a Regulamentului privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a loturilor de teren in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala cu criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj.

Anexa 1 face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Compartimentul urbanism va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta (11 din 11).

ART.3. Secretarul comunei va comunica copie de pe prezenta primarului, Institutiei Prefectului Judetului Iasi pentru control de legalitate, o copie compartimentului urbanism, pe site-ul institutiei.

Data 19.09.2022

Presedinte sedinta,

Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general,

Alexandru Petronela



IACOBUTE IONUT

Comisia de analiza, pentru a atinge obiectivul de a atribui teren tinerilor care au posibilitati materiale, va avea in vedere urmatoarele criterii:

- A. Titularul cererii sa fie cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani;
- B. Titularul cererii de locuință și ceilalți membrii ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care a solicitat locuință;
- C. Titularul cererii împreuna cu membrii de familie sa aiba domiciliul in localitate;

Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Veniturile solicitantului

- Cu venit mai mare de venitul mediu brut pe economie lunar.....15 puncte
- Cu venit intre venitul minim brut si venitul mediu brut lunar.....10 puncte
- Cu venit minim brut pe economie lunar.....7 puncte
- Cu venit mai mic decat minim brut pe economie lunar....5 puncte
- Fara venituri....0 puncte

Act doveditor: Adeverinta salariat /extras cont cu suma mai mare decat venitul mediu brut pe un an

2. Starea civila

- Casatorit/uniune consensuala(declaratie notariala).....10 puncte
- Familie monoparentala8 puncte

Act doveditor: copii certificate casatorie, copii carti identitate

3. Numarul copiilor aflatii in intretinere

- Pentru fiecare copil2 puncte
- Fara copii.....0 puncte

Act doveditor: certificate nastere copii

4. Nivelul de studii

- Studii superioare.....15 puncte
- Cu pregatire postliceala/studii superioare de scurta durata....13 puncte
- Studii medii.....11 puncte
- Cu pregatire profesionala.....9 puncte
- Studii generale.....5 puncte

Act doveditor: copie acte studii

5. Situatia locativa actuala

- Chirias in spatiu din fond locativ privat.....10 puncte
- Tolerat in spatiu(locuieste cu parintii).....5 puncte

6. Vechimea cererii solicitantului

- Pana la 1 an.....1 punct
- Intre 1 si 2 ani.....3 puncte
- Intre 2 si 3 ani.....5 puncte
- Mai mare de 3 ani.....7 puncte