

**CONSILIUL LOCAL DOBROVAT  
JUDETUL IASI**

**HOTARAREA NR. 5**

**privind aprobarea reorganizarii licitatiei publice pentru inchirierea spatiului de la parterul blocului cu 8 apartamente**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROVAT, JUDETUL IASI, intrunit in sedinta ordinara la data de 19.01.2023.

Avand in vedere raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 404/2022 prin care se propune aprobarea documentatiei de atribuire, a caietului de sarcini pentru inchiriere prin licitatie publica a spatiului (brutarie ) situat la parterul blocului cu 8 apartamente .

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului inregistrat la nr. 405/2022 cat si proiectul de hotarare inregistrat la nr. 406/2022 privind aprobarea documentatiei de atribuire, a caietului de sarcini pentru inchirierea prin licitatie publica a spatiului situat la parterul blocului cu 8 apartamente.

Avand in vedere prevederile HCL nr. 86/28.09.2022 privind aprobarea raportului de evaluare la spatiul de la parterul blocului cu 8 apartamente.

Avand in vedere prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere prevederile Codului Civil, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local inregistrate la nr.431/2023, nr. 432/2023 si nr. 433/2023.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa.

In temeiul art. 139 si art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL DOBROVAT  
adopta prezenta hotarare:**

ART.1. (1) Se aproba reorganizarea licitatiei publice pentru inchirierea spatiului in suprafata de 87,34 mp, apartinand domeniului public al Comunei Dobrovat, situat in comuna Dobrovat, judetul Iasi, in vederea desfasurarii de activitati comerciale.

(2) Se aproba studiul de oportunitate pentru spatiul prevazut la art.1, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se aproba documentatia de atribuire a contractului de inchiriere si caietul de sarcini pentru inchirierea prin licitatie publica a spatiului in vederea desfasurarii de activitati comerciale, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

(4) Durata inchirierii se stabileste la 5 de ani incepand cu data incheierii contractului, perioada ce se prelungeste automat cu inca jumatate daca nu este contestata de ambele parti.

(5) Pretul minim de pornire al licitatiei este de 1164 lei/lunar , garantia de participare de 2330 lei si taxa pentru documentatie este de 30 lei.

ART.2. Se organizeaza comisia de evaluare a ofertelor pentru licitatie, care va avea urmatoarea componenta:

- trei reprezentanti din aparatul de specialitate al primarului;
- doi reprezentanti ai Consiliului Local Dobrovat si anume: Mardare Dumitru, Iacobute Ionut

ART.3. Predarea-primirea imobilului se va face pe baza unui Proces verbal incheiat intre cele doua parti.

ART.4. Compartimentele urbanism, impozite si taxe si contabilitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

ART.5. Se imputerniceste Primarul Comunei Dobrovat sa semneze in numele si pentru Consiliul Local Dobrovat contractul de inchiriere.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta( 11 din 11).

Art.6. Secretarul comunei va comunica copie de pe prezenta primarului, Institutiei Prefectului Judetului Iasi , pentru control de legalitate, o copie compartimentului achizitii publice, o copie compartimentului contabilitate, pe site-ul institutiei.

Data 19.01.2023

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general,  
Alexandru Petronela



Presedinte sedinta,  
ROMAN CONSTANTIN

