

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

JUDETUL IASI

HOTARAREA NR. 26

Privind aprobarea pasunatului pentru anul 2023

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROVAT, JUDETUL IASI intrunit in sedinta ordinara la data de 29.03.2023;

Avand in vedere raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 60/2023 , referatul de aprobare al primarului inregistrat la nr. 61/2023 cat si proiectul de hotarare inregistrat la nr. 62/2023 prin care se propune stabilirea amplasamentului privind pasunatul pentru anul 2023 cat si aprobarea regulamentelor de pasunat si de inchiriere pentru anul 2023.

Avand in vedere prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, modificata si completata.

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Judetean Iasi nr. 306/26.09.2022 privind pretul mediu la masa verde de pe pajisti din judetul Iasi, pentru recolta anului 2023;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1064/2013 privind Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea si administrarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

Avand in vedere prevederile Ordinului MADR nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/ privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor .

Avand in vedere prevederile HCL nr. 75/17.12.2018 privind aprobarea Amenajamentului pastoral.

Avand in vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local inregistrate la nr. 75/2023, nr.76/2023 si nr. 77/2023.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratie.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, modificata si completata.

In temeiul art.139 si art.196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

adopta prezenta hotarare:

Art.1. Se aproba regulamentul de pasunat al Comunei Dobrovat, judetul Iasi conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba regulamentul de inchiriere al pasunii ce va fi utilizat la incheierea contractelor de inchiriere cu crescatorii de animale, conform anexei 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. In anul 2023 suprafata la pasunat se stabileste dupa cum urmeaza:

- Tarlauh T-14, P-167, P-170 conform schitei
- Tarlauh T-14 P -176, P-173 conform schitei

Art.4. Se aproba utilizarea suprafetei din T-14, P 167 si P 170 situata in tarlauh Manastire Nord pentru pasunatul contra taxei pe suprafata(inchiriere).

Art.5. Se organizeaza comisia formata din membrii Consiliului Local Dobrovat :

- Mardare Dumitru-viceprimar
- Iacobute Ionut-consilier local
- Radu Constantin-consilier local

care va avea urmatoarele atributii:

- Comisia va verifica documentele in scopul stabilirii suprafetei si va prezenta propuneri plenului reunit al consiliului local;
- Comisia va semnna contractul de inchiriere a pasunii;
- Comisia va stabili amplasamentul si suprafata solicitantului pe care se va desfasura pasunatul cu incadrarea in limitele amplasamentelor stabilite de catre Consiliul Local;
- Comisia va fi monitorizata in intreaga sa activitate de catre membrii Consiliului Local privind modul de ducere la indeplinire a atributiilor stabilite;

Art.6. Se aproba utilizarea suprafetei situata in T- 16 P-176 si P-173 , in vecinatatea cantonului silvic Pietrosu pentru pasunat contra unei taxe pe cap de animal rezultata prin calculul proportional raportat la numarul total de vite ce pasuneaza pe izlazul comunal. Cuantumul taxei va fi stabilit in urma constatarii efectuate de comisia imputernicita a Consiliului Local cu privire la numarul de animale ce vor utiliza pasunea raportat la suprafata si tinand cont de pretul de referinta de 0,065 lei/ha. Impunerea si stabilirea taxei de pasunat se va face in baza a doua procese verbale consecutive(verificare si constatare in zona de pasunat) incheiate de catre comisia mai sus stabilita.

Art.7. Primaria va acorda sprijin in ceea ce priveste activitatea de intretinere a pajistei contra unei taxe pe cap de animal, fara a se face direct responsabila de aceasta, efectuand pentru aceste lucrari cheltuieli in limita sumei rezultate de la proprietarii de animale.

Art.8. Accesul pe pasune se face numai pe parcelele stabilite de Consiliul Local Dobrovat.

Art.9. Se imputerniceste dnul Toma Mihai pentru intocmirea contractului de pasunat/inchiriere, urmarirea respectarii acestuia si aplicarea sanctiunilor.

Art.10. Persoanele angajate pentru paza animalelor, ingrijitorul sau proprietarul lor au obligatia de a anunta imediat organele in drept la aparitia unei epizootii sau la gasirea unui animal decedat, pentru a se lua masurile ce se impun in timp optim. Responsabilitatea indepartarii acestora revine proprietarului.

Art.11. Pentru suprafata destinata cosirii perioada in care se va recolta masa verde este cuprinsa intre 01-30 iulie iar pretul de vanzare va fi stabilit de consiliul local.

Art.12. Se imputerniceste d-nul viceprimar cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari si semnarea contractelor de pasunat.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 10 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta(11 din 11)

Art.13. Secretarul comunei Dobrovat va comunica copie de pe prezenta hotarare primarului, viceprimarului, la Institutia Prefectului Judetului Iasi pentru control de legalitate, o copie solicitantilor in drept, la afisier, pe site-ul institutiei.

Data 29.03.2023

Presedinte sedinta,

IACOBUTĂ IONUT



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general,

Alexandru Petronela

PRIMARIA DOBROVAT

REGULAMENT DE PASUNAT

Pentru pasunile proprietate privata a Primariei Dobrovat

Art.1. Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile si obligatiile detinatorilor de animale privind regimul de pasunat, precum si reguli de exploatare a pasunilor apartinand domeniului privat al comunei Dobrovat.

Art.2. Terenurile evidentiuate ca pasuni, apartinand domeniului privat al comunei Dobrovat, vor fi folosite pentru pasunatul animalelor. In scopul asigurarii unui pasunat rational, pe tot parcursul anului se vor stabili efectivele de animale pe trupuri de pasune.

Art.3. Suprafetele de pasune destinate pasunatului se aproba prin Hotarare a Consiliului Local al comunei Dobrovat.

Art.4. Dreptul de folosinta asupra terenurilor pentru pasunat se acorda pe baza de contract de inchiriere crescatorilor de animale-persoanelor fizice sau juridice avand animale inscrise in RNE, in functie de efectivele de animale detinute in exploatare. Crescatorii de animale-persoane fizice sau juridice vor face dovada inregistrarii la medicul veterinar a efectivelor de animale.

Art.5. Lucrarile de intretinere a pasunilor, precum si utilitatilor zoopastorale se vor efectua de catre crescatorii de animale care le folosesc.

Art.6. Pentru a ocupa suprafata de pasune repartizata prin contract, crescatorilor de animale le este permisa traversarea cu animale pe suprafetele de teren din vecinatatea amplasamentului stabilit, in conditiile in care nu exista drumuri de acces amenajate (doar la preluarea amplasamentului).

Perioada de pasunat

Art.7. Perioada de pasunat incepe la data de 1 mai pentru ovine si caprine si 1 mai pentru bovine si cabaline iar ciclul de pasunat de incheie la data de 26 octombrie pentru ovine si caprine si 26 octombrie pentru bovine si cabaline. Se vor evita;

- Pasunatul de roua, bruma, imediat dupa ploaie sau in zilele cu variatii mari de temperaturi si precipitatii abundente;
- Revenirea pe aceasi parcela la interval mai mici de 21 zile;
- Tinerea pe o parcela a animalelor o perioada mai mare de 4-6 zile;

Drepturile crescatorilor de animale

Art.8. Crescatorii de animale au urmatoarele drepturi:

- Sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe raspunderea lor pasunile care fac obiectul contractului de inchiriere.

Obligatiile crescatorilor de animale

Art.9. Crescatorii de animale au urmatoarele obligatii:

1. Sa asigure exploatarea eficace in regim de continuitate si de permanenta a pajistilor ce fac obiectul contractului de inchiriere;
2. Sa nu subinchirizeze bunurile care fac obiectul contractului de inchiriere, subinchirierea totala sau partial este interzisa, sub sanctiunea nulitatii absolute;
3. Sa urmareasca permanent starea de sanatate a animalelor si sa anunte imediat aparitia sau suspiciunea unei boli transmisibile;
4. Sa plateasca taxa de pasunat pana la data de 1 mai si sa nu introduca animalele pe pajisti fara achitarea acestei taxe stabilite de consiliul local
5. Sa respecte capacitatea de pasunat sau incarcatura optima de animale stabilita prin hotarare de consiliu local intreaga perioada de pasunat;
6. Sa comunice in scris primariei, in termen de 5 zile de la vanzarea animalelor sau a unora dintre acestea, in vederea verificarii respectarii capacitatii de pasunat in toate zilele perioadei de pasunat;
7. Sa pasuneze animalele exclusiv pe terenul inchiriat;
8. Sa practice un pasunat rational pe grupe de animale;
9. Sa introduca animalele la pasunat numai in perioada de pasunat stabilita;
10. Sa nu introduca animalele la pasunat in cazul excesului de umiditate a pajistii;
11. Sa realizeze pe cheltuiala sa lucrari de eliminare a vegetatiei nefolositoare si a excesului de apa, de fertilizare, anual. Pentru buna desfasurare a pasunatului responsabilii de turme efectueaza lucrari de igienizare pe trupurile de pasune primate in administrare sau utilizate la pasunat astfel: curatirea suprafetelor de pasuni de buruieni, nivelarea musuroaielor, strangerea pietrelor si a resturilor vegetale de pe pasune.
12. Sa respecte bunele conditii agricole si de mediu, in conformitate cu prevederile legale in vigoare;
13. Sa restituie locatorului, in deplina proprietate, bunurile de retur, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea contractului de inchiriere prin ajungere la termen;
14. Sa restituie locatorului suprafata de pajiste ce face obiectul prezentului contract in conditii cel putin egale cu cele de la momentul incheierii contractului;
15. Sa nu lase nesupravegheate animalele de pasune;
16. Sa declare animalele pentru a fi inscrise in registrul agricol al localitatii, in conformitate cu legislatia in vigoare;
17. Raspunde civil, contraventional sau penal pentru pagubele produse de animalele lasate in grija lui;

18. Raspunde solidar pentru pagubele produse de animale din neglijenta angajatilor sai;
19. Raspunde material pentru integritatea si sanatatea animalelor aflate in grija lui conform normelor veterinar-sanitare.
20. Sa pasuneze doar in baza unui contract de pasunat, inchiriere, in care va inscrie elementele de identificare a animalelor si in urma achitarii taxei de pasunat pentru cei care pasuneaza in baza unui contract de inchiriere;
21. Sa pasuneze doar in baza achitarii taxei de pasunat -pentru cei care pasuneaza in baza unei taxe de pasunat pe cap de animal;

Obligatiile locatorului:

Art.10. Locatorul are urmatoarele obligatii:

- a) Sa nu il tulbure pe detinatorul contractului de inchiriere in exercitiul drepturilor rezultate din contractul de inchiere;
- b) Sa nu modifice in mod unilateral contractual de inchiriere, in afara de cazurile prevazute expres de lege;
- c) Sa notifice locatorului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor detinatorului contractului de inchiriere;
- d) Sa constate si sa comunice detinatorului contractului de inchiriere orice atentionare referitoare la nerespectarea clauzelor contractului de inchiriere.

Art.11. Pe pasuni se pot amplasa constructii care deservesc activitati agricole, cu respectarea legilor in vigoare, conform prevederilor art.7 din H.G. nr. 1064/2013.

Se interzice depozitarea deseurilor menajere si /sau agrozootehnice pe pasune.

Se interzice schimbarea categoriei de folosinta a suprafetelor de pasune.

Sanctiuni si contraventii

Art.12. Constituie contraventii urmatoarele fapte:

- a) Pasunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajisti in afara perioadei de pasunat, nu fara achitarea taxei in prealabil;
- b) Introducerea pe pajisti a unor specii de animale, altele decat celei stabilite prin contract;
- c) Neindeplinirea de catre detinatorii sau utilizatorii de pajisti a obligatiilor prevazute in contract;
- d) Circulatia pe pajisti cu orice alte mijloace de transport, inclusive cu atelaje, decat cele folosite pentru activitati agricole de cel care utilizeaza pajistea;
- e) Nerespectarea bunelor conditii agricole si de mediu asa cum se prevede la art.1. alin.(2) din OUG nr. 34/2013;
- f) Arderea vegetatiei pajistilor permanente;
- g) Inchirierea pajistilor aflate in domeniul privat al comunei unor persoane care nu sunt indreptatite potrivit prevederilor art.9. alin./(1) si(2) din OUG nr. 34/2013;

- h) Amplasarea pe pasune a altor obiective de investitii decat cele prevazute al art.5 alin.(3) din OUG nr.. 34/2013;
- i) scoaterea din circuitul agricol a terenurilor avand categoria de folosinta pasune fara aprobarile legale in vigoare.
- j) Patrunderea pe pajisti fara a detine contract de inchiriere sau pasunat
- k) Patrunderea pe alte suprafete decat cele stabilite prin hotararea de consiliu local pentru desfasurarea activitatii de pasunat
- l) Pasunatul altor animale (sau altor categorii de animale) decat cele pentru care a fost incheiat contractual de pasunat
- m) Patrunderea pe pajisti cu animalele fara a achita taxa de pasunat aferenta acestora;
- n) Patrunderea pe alte suprafete decat cele detinute prin contractul de inchiriere;

Contravenitiile de sanctioneaza conform prevederilor art.14, al.2, 3 din OUG nr. 34/2013, respectiv:

- a) cu amenda de la 3.000 lei la 6.000 lei pentru persoana fizica, respectiv cu amenda de la 25.000 lei la 50.000 lei pentru persoana juridica, faptele prevazute la lit.f
- b) cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoana fizica, respectiv cu amenda de la 4.000 lei la 8.000 lei pentru persoane juridica, faptele prevazute la lit.a, d si e;
- c) cu amenda de la 250 lei la 500 lei pentru persoana fizica, respectiv cu amenda de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoana juridical, faptele prevazute la lit.b si c.
- d) cu amenda de la 1.000 lei la 3.000 lei faptele prevazute la lit.g, h, j, k, l, m si n;
- e) cu amenda de la 5.000 lei la 10.000 lei fapta prevazuta la lit.i.

Contravenientia prevazuta la lit.i se sanctioneaza si complementar, constand in desfiintarea lucrarilor si aducerea terenului in starea initiala pe cheltuiiaa contravenientului.

Contravenitiile vor fi suportate de proprietarul animalelor (animalului), stabilit in baza crotaliilor si altor elemente de identificare.

Art.13. Pentru prevenirea pasunatului ilegal se vor efectua controale de catre echipe formate din membrii Comisiei pentru Agricultura a Consiliului Local al Comunei Dobrovat., cat si de comisia formata din imputerniciti ai consiliului local si ai aparatului primariei.

Presedinte sedinta,

IACOBUTE IONUT

Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general,

Alexandru Petronela



REGULAMENT

**PRIVIND REGIMUL ÎNCHIRIERII PĂȘUNILOR AFLATE ÎN
PROPRIETATEA PRIVATĂ A COMUNEI DOBROVAT**

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art.1. Prezentul regulament stabilește regimul juridic pentru atribuirea directă contractelor de închiriere a pășunilor aflate în proprietate privată a comunei Dobrovat, conform art.9 alin.(2) din OUG nr. 34/2013, modificata si completata.

Art.2. (1) Contractul de închiriere a pășunilor aflate în proprietate privată a comunei Dobrovat denumit în continuare contract de închiriere, este acel contract încheiat în formă scrisă prin care Primăria Dobrovat în calitate de administrator al pășunilor aflate în domeniul privat al comunei Dobrovat, denumit locator, transmite pe o perioadă de 7 ani, unei persoane, denumite locatar, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de exploatare a unui trup de pășune, în schimbul unei chirii.

(2) Calitatea de chiras o poate avea orice persoană fizică sau persoană juridică, care deține animale înscrise în RNE si in registrul agricol al comunei la 1 martie al anului in curs.

(3) Contractul de Închiriere se încheie în conformitate Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării rurale și Ministerului Dezvoltării Regionale și administrației publice nr. 407/2013 , pentru o perioada de 7 ani.

Art. 3. Subînchirierea este interzisă.

Art.4. Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de închiriere sunt:

a) **transparența** - punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de închiriere;

b) **tratamentul egal** - aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, de către autoritatea publică, a criteriilor de atribuire a contractului de închiriere;

c) proporționalitatea - presupune că orice măsură stabilită de autoritatea publică trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;

d) nediscriminarea - aplicarea de către autoritatea publică a acelorași reguli, indiferent de naționalitatea participanților la procedura de atribuire a contractului de închiriere, cu respectarea condițiilor prevăzute în acordurile și convențiile la care România este parte;

e) libera concurență - asigurarea de către autoritatea publică a condițiilor pentru ca orice participant la procedura de atribuire să aibă dreptul de a deveni locatari în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor internaționale la care România este parte.

Art. 5. (1) Chiria obținută prin închiriere se face venit la bugetul local.

(2) Prețul de închiriere se stabilește prin Hotărârea Consiliul Local.

CAPITOLUL II

INIȚIATIVA ÎNCHIRIERII

Art.6. (1) Închirierea are loc la inițiativa Consiliului Local Dobrovat pe baza unui referat întocmit de compartimentul cu atribuții de specialitate din cadrul primăriei Dobrovat în urma verificării disponibilității de suprafețe pentru pășunat.

(2) Primăria Dobrovat, verifică încărcătura de animale/ha și stabilește disponibilul de pășuni care fac obiectul închirierii ulterioare.

(3) Orice persoană, crescător de animale interesată, poate înainta o cerere de închiriere, cerere care va fi înregistrată și analizată de către primăria Dobrovat .

(4) Cererea de închiriere trebuie să fie însoțită de dovada înscrierii animalelor pentru care se solicită închiriere, în Registrul Național al Exploatațiilor(RNE).

CAPITOLUL III

ÎNSUȘIREA PROPUNERII DE ÎNCHIRIERE

Art.7. Însușirea propunerii de închiriere se realizează prin Hotărârea Consiliului Local, pe baza referatului de specialitate întocmit de compartimentul cu atribuții de specialitate din cadrul Primăriei Dobrovat.

Prezentul regulament va face parte integranta din contractual de inchiriere.

CAPITOLUL IV

APROBAREA ÎNCHIRIERII

Art.8. Prin Hotărârea Consiliului Local se aprobă Închirierea.

CAPITOLUL V

PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Art.9. Procedura de atribuire a contractului de inchiriere este:

-atribuire directa in conformitate cu prevederile art.9 alin.(2) din OUG nr. 34/2013, modificata si completata.

CAPITOLUL VI

DOCUMENTE NECESARE

Art.10. Pentru a beneficia de atribuirea directa persoanele vor depune urmatoarele documente :

- Copie BI/CI pentru persoanele fizice/reprezentantii persoanelor juridice cu mandate de reprezentare prin procura sau imputernicire(in original)**
- Cerere formulate de catre persoana fizica sau reprezentantul legal al persoanei juridice constituita in forma asociativa , in cerere se vor specifica animalele detinute in functie de specie si varsta**
- Copia certificatului de inregistrare de la Oficiul Registrului Comertului(in cazul persoanelor juridice)**
- Extras din care sa reiasa ca solicitantul figureaza inregistrat la registrul agricol al comunei Dobrovat**
- Extras din RNE cu evidenta numarului de animale si crotalele acestora, vizat de autoritatile competente.**
- Certificat fiscal cu privire la achitarea taxelor si impozitelor locale din care sa rezulte ca nu exista datorii**

- Declarație olografă pe propria răspundere că au luat la cunoștință și vor respecta prevederile regulamentului de organizare a pasunatului și a hotărârii consiliului local, pe raza administrativ teritorială a comunei aprobat prin HCL sub sancțiunea rezilierii unilaterale a contractului.
- Formular centralizator cu calculul numărului total de UVM-uri aferent efectivului de animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee, conform modelului

Categoria de animale	Coeficient de conversie	Capete UVM
Tauri, vaci și alte bovine mai mari de 2 ani	1.00	1.00
Bovine între 6 luni-2 ani	0.60	1.6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0.4	2.5
Ovine	0.15	6.6
Caprine	0.15	6.6

Art.11. TRUPURILE DE PASUNE CARE FAC OBIECTUL INCHIRIERII PRIN ATRIBUIRE DIRECTA:

1.Zona Manastire Nord –suprafata estimata de 46,5 ha- suprafata ramasa disponibila -14,5 ha

CAPITOLUL VII

Comisia de evaluare

Art.12. (1) Comisia de evaluare este alcătuită dintr-un număr impar de membri.

(2) Comisia de evaluare este alcătuită din 2 reprezentanți ai aparatului de specialitate al primarului și trei membri ai Consiliului Local Dobrovat.

Art.13. (1) Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

- a) verificarea documentelor depuse pentru îndeplinirea condițiilor pentru închiriere pasune prin atribuire directă;

b) stabilirea suprafeței în funcție de numărul de capete de animale, prin raport procentual raportat la suprafața stabilită prin hotărârea consiliului local.

c) întocmirea procesului-verbal/raport de atribuire;

(2) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

Art.14.REGULI DE ATRIBUIRE

- vor fi luate în calcul doar solicitările depuse până la data de 13.04.2023.
- suprafața atribuită fiecărui solicitant se va calcula proporțional cu numărul de animale
- Contractele se vor încheia pe o perioadă de 7 ani cu obligativitatea prezentării în plenul Consiliului Local până la data de 01.03 a fiecărui an, excepție an 2023, a documentelor prevăzute mai sus și a dovezilor respectării tuturor clauzelor contractuale și condițiilor prevăzute în prezentul regulament. Clauze obligatorii vor fi și prezentarea până la aceeași dată a următoarelor :
 - dovada achitării taxei de închiriere pentru anul anterior
 - respectarea încărcăturii minime/ha stabilită prin lege
 - numărul de animale va fi constatat prin depunerea documentelor din RNE și prin deplasarea în teren a comisiei pentru verificarea în fizic a celor declarate și întocmirea procesului verbal.
 - Dovada deținerii a minim numărului de animale pentru care s-a încheiat contractul
 - Dovada efectuării lucrărilor prevăzute în prezentul regulament

Art.15 TERMENE

Începând cu data de 13.04.2023 comisia de atribuire a suprafețelor verifică documentele depuse de solicitanți și face propuneri comisiilor reunite ale Consiliului Local.

Până în data de 20.04.2023 se întrunesc comisiile reunite în scopul atribuirii suprafețelor.

Suprafetele stabilite pentru inchiriere prin atribuire directa ramase neutilizate dupa incheierea procedurii vor fi utilizate pentru pasunatul cu plata unei taxe pe cap de animal.

-pana la data 30.04.2023 punerea in posesie.

Art.16 PRETUL

Titularul contractului de inchiriere are obligatia sa achite pretul stabilit in conditiile legii precum si sa declare si sa achite impozitul/taxa pe teren, conform legii 227/2015, art. 463 din codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Pretul chiriei va fi determinat prin inmultirea cantitatii de masa verde la hectar cu pretul masei verzi stabilita anual de Consiliul Judetean Iasi prin HCJI nr. 306/202 pentru anul 2023 si cu numarul de hectare.

Pretul chiriei se actualizeaza anual, in functie de pretul masei verzi stabilita prin HCJ Iasi, iar in anul 2023 este de 135 lei/ha.

Art. 17 DISPOZITII FINALE

Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea, executarea, modificarea, incetarea contractului de inchiriere si acordarea de despagubiri se solutioneaza pe cale amiabila iar in caz contrar, litigiile se solutioneaza potrivit prevederilor legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, de catre instanta de judecata.

Durata perioadei de pasunat este stabilita prin Regulamentul de pasunat.

Intervalul sezonului de pasunat variaza de la an la an in functie de diferiti factori(clima, precipitatii etc.) astfel ca inceperea perioadei de pasunat se face de indata de flora pajistei a ajuns la nivelul optim de matirizare. Aceasta va fi stabilita a nual prin hotararea consiliului local.

In cazul de neindeplinire a conditiilor stabilite pe baza prevederilor contractuale si a prezentul regulament ce va face parte integranta din contract, contractul se reziliaza unilateral, iar trupul de pajiste se propune pentru atribuirea altor crescatori de animale.

In conditiile prevederilor OUG nr. 34/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, in vederea intretinerii si utilizarii suprafetelor de pajisti, precum si pentru conservarea, ameliorarea si pastrarea biodiversitatii acestora, utilizatorii pajistilor au obligatia sa aplice pe fiecare parcela actiunile tehnice asupra pajistei si planul de fertilizare.

Lucrarile de intretinere a pajistilor trebuie sa cuprinda lucrarile urmatoare:

- **Distrugerea musuroaielor, curatarea de pietre, a vegetatiei arbustifere nevaloroase, combaterea buruienilor si executarea lucrarilor de desecare.**
- **Combaterea eroziunii solului si respectarea stricta a regulilor de exploatare rationale**
- **Corectarea regimului aerohidric al solului**
- **Lucrari de fertilizare cu ingrasaminte chimice si organice**
- **Lucrari de regenerare a pajistilor prin insamintari si suprainsamintari executate atat primavara cat si toamna, in functie de conditiile de clima si sol.**

Nerespectarea regulamentului de pasunat atrage dupa sine rezilierea unilaterala a contractului de inchiriere.

Nerespectarea prevederilor prezentate in contract si Hotararea de Consiliu Local cu privire la pasunat cat si a perioadei de pasunat si nerealizarea lucrarilor va atrage dupa sine rezilierea unilaterala a contractului.

Presedinte sedinta
IACOBUTE IONUT



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general,
Alexandru Petronela